

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa

Índice

Estados consolidados de resultados integrales
Estados consolidados de situación financiera
Estados consolidados de cambios en el patrimonio
Estados consolidados de flujo de efectivo
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01 de la Comisión Nacional de Valores
Informe de Revisión sobre los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
Informe de la Comisión Fiscalizadora

\$ = Peso Argentino
US\$ = Dólar Estadounidense
EUR = Euro

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Domicilio legal: Honduras 5663 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad: Prestación del servicio de explotación, administración y funcionamiento de aeropuertos

Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados por el período de tres meses correspondientes al Ejercicio Económico N° 24 iniciado el 1° de enero de 2021

FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO:

Del estatuto: 18 de febrero de 1998

De última reforma de estatuto: 11 de octubre de 2016

Número de inscripción en el Registro Público: 1645890

Fecha en que culmina el plazo de duración de la Sociedad: 17 de febrero de 2053

Sociedad controlante: Corporación América S.A.

Domicilio legal: Honduras 5673 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Financiera e Inversora

Participación directa de la Sociedad controlante sobre el capital ordinario y en el total de votos: 45,90%

COMPOSICION DEL CAPITAL (Nota 13)		
	Suscripto	Integrado
	\$	
Emitido		
79.105.489 Acciones ordinarias Clase "A" de V/N \$ 1 de 1 voto	79.105.489	79.105.489
79.105.489 Acciones ordinarias Clase "B" de V/N \$ 1 de 1 voto	79.105.489	79.105.489
61.526.492 Acciones ordinarias Clase "C" de V/N \$ 1 de 1 voto	61.526.492	61.526.492
38.779.829 Acciones ordinarias Clase "D" de V/N \$ 1 de 1 voto	38.779.829	38.779.829
910.978.514 Acciones preferidas de V/N \$ 1 sin derecho a voto	910.978.514	910.978.514
	1.169.495.813	1.169.495.813

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados consolidados de resultados integrales

Correspondientes a los periodos de tres meses finalizados el
31 de marzo de 2021 y 2020

	Nota	Tres meses al	
		31.03.2021	31.03.2020
		\$	
Operaciones continuas			
Ventas	4	5.660.398.815	12.671.998.507
Ingresos por construcción (CINIIF 12)	5	2.112.995.838	3.400.782.475
Costo de ventas	10	(4.818.223.503)	(9.316.131.997)
Costos por construcción (CINIIF 12)		(2.110.801.768)	(3.395.661.610)
Resultado del período bruto		844.369.382	3.360.987.375
Gastos de distribución y comercialización	10	(262.734.745)	(799.134.330)
Gastos administrativos	10	(288.491.872)	(528.410.446)
Otros ingresos y egresos, netos	4	(611.617.621)	315.587.572
Resultado del período operativo		(318.474.856)	2.349.030.171
Ingresos financieros	4	317.297.331	76.019.907
Costos financieros	4	(135.345.387)	(1.241.210.207)
Resultado por la exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda		(427.914.769)	(179.232.487)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		(564.437.681)	1.004.607.384
Impuesto a las ganancias	4	(274.290.009)	(668.246.382)
Resultado del período operaciones continuas		(838.727.690)	336.361.002
Resultado del período		(838.727.690)	336.361.002
Otros resultados integrales		-	-
Resultado integral del período		(838.727.690)	336.361.002
Resultado atribuible a:			
Accionistas mayoritarios		(838.793.499)	342.013.044
Interés no controlante		65.809	(5.652.042)
Resultado por acción básica y diluida atribuibles a accionistas de la compañía durante el período		(3,47690)	1,0748
(expresadas en \$ por acción) provenientes de operaciones continuas			

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados, los cuales deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros Consolidados auditados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246
Lic. en Administración
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 28 F° 223

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados consolidados de situación financiera

al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020

	Nota	31.03.2021	31.12.2020
		\$	
Activo			
Activo No Corriente			
Propiedad, planta y equipos		46.826.459	48.402.182
Activos intangibles	5	102.974.540.977	102.123.033.989
Derecho de uso		595.325.330	652.937.458
Activo por impuesto diferido		8.176.015	11.510.237
Otros créditos	4	5.442.240.666	6.816.063.715
Total del Activo No Corriente		109.067.109.447	109.651.947.581
Activo Corriente			
Otros créditos	4	2.317.404.792	2.916.424.835
Créditos por ventas	4	2.547.676.200	2.669.957.138
Inversiones		1.810.361.925	2.217.407.829
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	6.066.920.498	5.730.325.663
Total Activo Corriente		12.742.363.415	13.534.115.465
Total Activo		121.809.472.862	123.186.063.046
Patrimonio y Pasivo			
Patrimonio atribuible a los accionistas mayoritarios			
Acciones ordinarias		258.517.299	258.517.299
Acciones preferidas		910.978.514	910.978.514
Primas de emisión		137.280.595	137.280.595
Ajuste de capital		18.245.939.502	18.245.939.502
Reservas legal y facultativas		38.824.186.704	38.824.186.704
Resultados acumulados		(9.291.108.367)	(8.452.314.868)
Subtotal		49.085.794.247	49.924.587.746
Interés no controlante		831.730	765.921
Total Patrimonio		49.086.625.977	49.925.353.667
Pasivo			
Pasivo No Corriente			
Provisiones y otros cargos	9	1.726.018.252	1.624.061.421
Deuda financiera	6	36.126.555.020	38.381.195.753
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido		5.243.747.154	4.971.546.836
Pasivo por arrendamientos		345.867.750	406.397.209
Cuentas a pagar comerciales y otras	4	375.884.730	829.369.362
Asignación Específica de Ingresos a pagar al Estado Nacional		1.676.167.810	1.758.141.966
Total Pasivo No Corriente		45.494.240.716	47.970.712.547
Pasivo Corriente			
Provisiones y otros cargos	9	2.090.212.848	1.500.946.740
Deuda financiera	6	12.710.705.904	11.371.111.978
Pasivo por Impuesto a las ganancias corriente, neto de anticipos		8.479.348	10.194.428
Pasivo por arrendamiento		241.362.957	247.263.085
Cuentas a pagar comerciales y otras	4	10.360.697.766	11.072.435.982
Asignación Específica de Ingresos a pagar al Estado Nacional	7	1.817.147.346	1.088.044.619
Total Pasivo Corriente		27.228.606.169	25.289.996.832
Total Pasivo		72.722.846.885	73.260.709.379
Total Patrimonio y Pasivo		121.809.472.862	123.186.063.046

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados, los cuales deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros Consolidados auditados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246
Lic. en Administración
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 28 F° 223

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados consolidados de cambios en el patrimonio

al 31 de marzo de 2021 y 2020

	Atribuible a los accionistas mayoritarios								Interés no controlante	Total Patrimonio	
	Capital social Acciones ordinarias	Capital social Acciones preferidas	Primas de emisión	Ajuste de capital	Reserva legal	Reservas facultativas	Otras Reservas	Resultados acumulados			Total
	\$										
Saldos al 01.01.2021	258.517.299	910.978.514	137.280.595	18.245.939.502	1.308.416.822	37.346.213.973	169.555.909	(8.452.314.868)	49.924.587.746	765.921	49.925.353.667
Resultado del período	-	-	-	-	-	-	-	(838.793.499)	(838.793.499)	65.809	(838.727.690)
Saldos al 31.03.2021	258.517.299	910.978.514	137.280.595	18.245.939.502	1.308.416.822	37.346.213.973	169.555.909	(9.291.108.367)	49.085.794.247	831.730	49.086.625.977
Saldos al 01.01.2020	258.517.299	747.529.409	137.280.595	18.039.253.072	851.912.665	28.812.275.328	-	8.942.352.489	57.789.120.857	45.221.138	57.834.341.995
Resultado del período	-	-	-	-	-	-	-	342.013.044	342.013.044	(5.652.042)	336.361.002
Saldos al 31.03.2020	258.517.299	747.529.409	137.280.595	18.039.253.072	851.912.665	28.812.275.328	-	9.284.365.533	58.131.133.901	39.569.096	58.170.702.997

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados, los cuales deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros Consolidados auditados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246
Lic. en Administración
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 28 F° 223

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados Consolidados de flujo de efectivo

Correspondientes a los periodos de tres finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020

		31.03.2021	31.03.2020
	Nota	\$	
Flujo de efectivo de actividades de operación			
Resultado del período		(838.727.690)	336.361.002
<i>Ajustes por:</i>			
Amortización de activos intangibles	5 / 10	1.261.488.850	2.837.291.007
Depreciación de propiedad, planta y equipo	10	1.575.722	4.960.223
Depreciación derecho de uso	10	57.612.128	55.515.742
Asignación específica de ingresos devengada no pagada	7	951.427.165	1.076.836.923
Impuesto a las ganancias	4	274.290.009	668.246.382
Provisión para deudores incobrables	8 / 10	(55.453.446)	111.920.825
Intereses devengados de Deuda financiera	6	1.182.003.322	876.641.437
Devengamiento de utilidades diferidas y contraprestación adicional	9	(127.141.117)	(289.875.002)
Diferencia de cambio y otros resultados financieros devengados		(1.005.598.381)	191.481.627
Provisión litigios	9	597.798.114	(7.638.042)
Ajuste por inflación		(638.697.285)	293.754.749
<i>Variaciones en activos y pasivos operativos:</i>			
Evolución de créditos por ventas		(107.722.728)	428.706.304
Evolución de otros créditos		932.299.020	(1.432.656.924)
Evolución de otros activos		-	7.131
Evolución de cuentas a pagar comerciales y otras		107.252.628	(457.936.517)
Evolución de pasivo por impuesto a las ganancias		619.382	(973.709)
Evolución de provisiones y otros cargos		396.212.766	398.154.185
Evolución de asignación específica de ingresos a pagar al Estado Nacional Argentino		-	(593.577.850)
Incremento de activos intangibles		(2.112.197.825)	(3.398.827.894)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de operación		877.040.634	1.098.391.599
Flujo de efectivo de actividades de inversión			
Alta de inversiones		-	(263.069.671)
Cobro de inversiones		201.960.000	363.440.065
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión		201.960.000	100.370.394
Flujo de efectivo de actividades de financiación			
Toma de deuda financiera	6	1.019.945.845	888.192.082
Pago de arrendamientos		(79.547.150)	(63.932.033)
Pago de deuda financiera - capital	6	(1.195.926.358)	(1.164.636.192)
Pago de deuda financiera - intereses	6	(593.928.329)	(840.790.804)
Pago de dividendos	9	-	(40.513.741)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación		(849.455.992)	(1.221.680.688)
Aumento / (Disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo		229.544.642	(22.918.695)
Variación en efectivo y equivalentes de efectivo			
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		5.730.325.663	3.093.717.607
Aumento / (Disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo		229.544.642	(22.918.695)
Ajuste por inflación		199.391.220	162.510.677
Diferencia de cambio		(92.341.027)	(3.281.576)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período		6.066.920.498	3.230.028.013
Transacciones que no implican movimiento de efectivo y equivalente de efectivo:			
Adquisición de activos intangibles mediante pasivos por arrendamiento financiero	6	798.013	1.954.581
Dividendos en acciones preferidas	14	60.117.461	58.514.671

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados, los cuales deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros Consolidados auditados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020.

Véase nuestro informe de fecha

10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Miguel A. Urus
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 184 F° 246
Lic. en Administración
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 28 F° 223

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa

NOTA 1 - ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Aeropuertos Argentina 2000 S.A. (en adelante “AA2000”, la “Sociedad” ó la “Compañía”) se constituyó en 1998, luego de que un consorcio integrado por ciertas empresas resultara adjudicatario del llamado a licitación pública nacional e internacional para el otorgamiento de los derechos de concesión para la explotación, administración y funcionamiento de 33 aeropuertos que conforman el “Grupo A” del Sistema Nacional de Aeropuertos de la República Argentina (en adelante la “Concesión”).

Actualmente, con la incorporación al Grupo A del SNA de los aeropuertos de El Palomar (por Decreto N° 1107/17) y Rio Hondo (por la Resolución ORSNA N°27/21 Decreto), la Compañía tiene los derechos de concesión para la explotación, administración y funcionamiento de 35 aeropuertos.

La Concesión fue otorgada mediante el contrato de concesión celebrado entre el Estado Nacional Argentino y la Compañía, con fecha 9 de febrero de 1998. El Contrato de Concesión fue modificado y complementado por el acta acuerdo suscripta entre el Estado Nacional Argentino y la Compañía, con fecha 3 de abril de 2007 aprobada por el Decreto N° 1799/07 (en adelante el Acta Acuerdo) y por el Decreto N° 1009/20 de fecha 16 de diciembre de 2020 que aprueba la prórroga por 10 años del plazo de finalización inicial de la Concesión (que operaba el 13 de febrero de 2028) manteniendo la exclusividad en los términos establecidos en las Condiciones Técnicas para la Prórroga (en adelante las Condiciones Técnicas para la Prórroga).

En adelante, se hará referencia al Contrato de Concesión, conforme fuera modificado y complementado por el Acta Acuerdo y por las Condiciones Técnicas para la Prórroga, como el Contrato de Concesión.

En virtud de lo establecido por las Condiciones Técnicas para la Prórroga el plazo de finalización de la concesión es el 13 de febrero de 2038 y se mantendrá la exclusividad dispuesta en las cláusulas 3.11 y 4.1 del Contrato de Concesión con las siguientes salvedades: (i) Se dejan sin efecto las zonas de influencia en el interior de país, no así en el ámbito de la Región Metropolitana de Buenos Aires (RMBA) integrado por los aeropuertos de Ezeiza, Aeroparque, San Fernando y El Palomar.

Asimismo, la exclusividad en las zonas de influencia se mantendrá en todo el territorio nacional para la actividad de depósitos fiscales.

Se excluye de la exclusividad y del área de influencia para la realización de proyectos de nueva infraestructura aeroportuaria en el Rio de la Plata que impulse el Sector Público Nacional, cuando por sus características no pueda ser financiada y operada por la Sociedad.

Bajo los términos del Contrato de Concesión, el Estado Nacional Argentino tiene el derecho de rescatar la Concesión a partir del 13 de febrero de 2018. En caso que el Estado Nacional Argentino decida rescatar la Concesión deberá pagar a la Compañía una indemnización.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 1 - ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD (Cont.)

La presente nota de estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados no refleja toda la información requerida en los estados financieros anuales por no tener cambios significativos. La misma debe ser leída en conjunto con los Estados Financieros Consolidados auditados al 31 de diciembre de 2020.

NOTA 2 - BASES DE CONSOLIDACION

Los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados incluyen los activos, pasivos y resultados de las siguientes sociedades controladas (en adelante el Grupo):

Subsidiarias (1)	Cantidad acciones ordinarias	Participación sobre el capital y en los votos posibles	Valor de libros al 31.03.2021	Patrimonio al cierre		Resultado del periodo
				\$		
Servicios y Tecnología Aeroportuarios S.A. (2)	14.398.848	99,30%	110.190.206	110.963.731		10.439.648
Cargo & Logistics SA.	1.637.116	98,63%	2.645.556	2.682.304		(350.133)
Paoletti América S.A.	6.000	50,00%	15.526	31.052		(1.859)
Texelrío S.A. (3)	84.000	70,00%	-	-		-
Villalonga Furlong S.A (4)	123.700	1,46%	72.357	4.955.960		(9.165)

- (1) Sociedades radicadas en la República Argentina.
- (2) Incluye ajuste bajo NIIF para la elaboración y presentación de estos estados financieros.
- (3) El Patrimonio al cierre incluye 4.000.000 de acciones preferidas de valor nominal \$1.
- (4) En forma directa e indirecta AA2000 es titular del 98,42% del capital social y votos.

Las políticas contables de las sociedades controladas se han modificado, en los casos en que ha sido necesario, para asegurar la uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo.

La Sociedad posee el 99,3% del paquete accionario de Servicios y Tecnología Aeroportuarios S.A. (Sertear) cuyo objeto es, entre otros, administrar y desarrollar todo tipo de actividades inherentes a las zonas francas, importar y exportar bienes y servicios, explotar y administrar todo tipo de servicios relacionados con los aeropuertos, prestar servicios de transporte de personas y mercaderías, y administrar, contratar y operar depósitos fiscales y no fiscales.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 2 - BASES DE CONSOLIDACION (Cont.)

Asimismo, AA2000 es titular del 98,63% del paquete accionario de Cargo & Logistics S.A., titular del 98,42% de las acciones de Villalonga Furlong S.A. Esta última tiene como actividad significativa ser la titular de las acciones clase "B" de Empresa de Cargas Aéreas del Atlántico Sud S.A., en liquidación, que representan el 45% de su capital social. El 55% restante de las acciones (clase "A") de Empresa de Cargas Aéreas del Atlántico Sud S.A. es de propiedad del Estado Nacional – Ministerio de Defensa. Empresa de Cargas Aéreas del Atlántico Sud S.A. en liquidación a la fecha de presentación de los presentes estados financieros, se encuentra disuelta por aplicación de lo dispuesto en el artículo 94 inciso 2° de la ley 19.550. Dicha sociedad era la concesionaria de la explotación y prestación de los servicios de almacenamiento, depósito y estibaje para cargas aéreas internacionales hasta el 30 de junio de 2009, fecha a partir de la cual tales servicios comenzaron a ser prestados por AA2000 de acuerdo con los términos del Contrato de Concesión y lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones de la concesión de AA2000.

Por otro lado, si bien la Sociedad participa en el 50% del capital y votos de Paoletti América S.A., por acuerdos firmados entre los accionistas, AA2000 tiene a cargo su administración y la facultad de designar al Presidente del Directorio, quien por estatuto social tiene doble voto en caso de empate en las decisiones. De acuerdo con lo mencionado, la Sociedad ha consolidado los saldos de activos, pasivos y resultados de Paoletti América S.A.

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES

Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados de la Sociedad se presentan en pesos argentinos, excepto ciertas menciones específicas. Los mismos fueron aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 10 de mayo de 2021.

La Comisión Nacional de Valores (CNV), a través de las Resoluciones Generales N° 562/09 y 576/10, ha establecido la aplicación de las Resoluciones Técnicas N° 29 y 43 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

La aplicación de tales normas resultó obligatoria para la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2012. En consecuencia, la fecha de transición a las NIIF para la Sociedad, conforme a lo establecido en la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, fue el 1 de enero de 2011.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados de AA2000 por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2021 se presentan sobre la base de la aplicación de los lineamientos establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) N° 34 “Información financiera intermedia”. Por lo tanto, deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros consolidados anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020 (los “estados financieros consolidados anuales”) preparados de acuerdo con las NIIF, tal como fueron emitidas por el IASB e Interpretaciones del CINIIF (IFRIC por sus siglas en inglés).

Las normas contables han sido aplicadas consistentemente en todos los periodos presentados a no ser que esté indicado lo contrario.

1) Información comparativa

La información incluida en los presentes estados financieros ha sido extraída de los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados de AA2000 al 31 de marzo de 2020 y de los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre 2020, aprobados oportunamente por el Directorio y por los Accionistas de la Sociedad, y re-expresada a la moneda de cierre del 31 de marzo de 2021, en función de la aplicación de la NIC 29 (ver Nota 3.7).

2) Controladas

Un inversor controla a una participada cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Las controladas se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen desde la fecha en que cesa dicho control (ver Nota 2).

Las transacciones entre compañías del Grupo, los saldos, ganancias y pérdidas no realizadas se eliminan. En los casos en que las subsidiarias aplicarán normas contables distintas de las que rigen para la Sociedad, las mismas han sido ajustadas.

3) Información por Segmentos

La Sociedad se maneja como una unidad y no evalúa la gestión de sus aeropuertos de manera independiente, sino que lo hace de manera global, tomando todos los aeropuertos como un conjunto. Por tal motivo a los efectos de la presentación de información como segmentos, existe un único segmento de negocios.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

3) Información por Segmentos (Cont.)

Cuando oportunamente el Estado Nacional le otorgó a la Sociedad la concesión de los aeropuertos que conforman el Grupo A del Sistema Nacional de Aeropuertos, lo hizo bajo el concepto de “subsidios cruzados”. Es decir que la ganancia y los fondos que generan algunos de los aeropuertos deberían subsidiar las pérdidas y las inversiones que genera el resto. De esta manera resulta posible poder cumplir con los estándares mencionados en la totalidad de los aeropuertos concesionados.

Por otro lado, los aeropuertos deben cumplir métricas de eficiencia operativa, las que son independientes de los ingresos y fondos que generan. Asimismo, las obras que se realizan en ellos deben cumplir estándares internacionales establecidos por los organismos respectivos (el Acta Acuerdo, IATA, OACI, etc.).

Los ingresos de AA2000 están conformados por ingresos comerciales e ingresos aeronáuticos, compuestos estos últimos por tasas que son determinadas por el ORSNA y reguladas sobre la base del equilibrio de la Proyección Financiera de Ingresos y Egresos de la Sociedad tomado en su conjunto.

Asimismo, las decisiones de inversión son evaluadas y tomadas junto con el ORSNA en base a los planes maestros de los aeropuertos basados en las necesidades de cada uno en función de las proyecciones de pasajeros y movimientos de aeronaves, todo ello en el marco de los estándares mencionados anteriormente.

4) Políticas contables

Las políticas contables adoptadas para los presentes estados financieros son consistentes con las utilizadas en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020.

5) Cambios en políticas contables y desgloses

No hay cambios en las políticas contables del Grupo a partir de los cambios en las normas contables e interpretaciones emitidas por el IASB de aplicación efectivas a partir del 1 de enero de 2020.

6) Estimaciones

La preparación de estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de estimaciones. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio de valor en el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

6) Estimaciones (cont.)

En la preparación de los presentes estados financieros consolidados, los juicios significativos realizados por la Gerencia en la aplicación de políticas contables del Grupo y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron consistentes con los que se aplicaron a los estados financieros para el año finalizado el 31 de diciembre de 2020.

7) Conversión de moneda extranjera e información financiera en economías hiperinflacionarias

Moneda funcional y de presentación

Las cifras incluidas en los estados financieros fueron medidas utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del ambiente económico primario en el que la Sociedad opera. La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino, la cual es coincidente con la moneda de presentación de los presentes estados financieros.

Información financiera en economías hiperinflacionarias

La NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda.

Dichos requerimientos también corresponden a la información comparativa de los presentes estados financieros consolidados.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como hiperinflacionaria en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Teniendo en consideración que la tasa acumulada de inflación de los últimos tres años supera el 100% y que el resto de los indicadores no contradicen la conclusión que la economía argentina debe ser considerada como una economía hiperinflacionaria para propósitos contables, la Dirección de la Sociedad entiende que existe evidencia suficiente para concluir que la misma es una economía hiperinflacionaria en los términos de la NIC 29, a partir del 1° de julio de 2018. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados se encuentran re-expresados reflejando los efectos de la inflación de acuerdo a lo establecido por la norma.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

7) Conversión de moneda extranjera e información financiera en economías hiperinflacionaria (Cont.)

Información financiera en economías hiperinflacionarias (Cont.)

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados. Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (B.O. 28/12/2018), al CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a su fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de re-expresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía hiperinflacionaria deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

El ajuste por inflación en los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). El coeficiente para el periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2021 fue de 1,1197; asimismo, el coeficiente interanual para el periodo finalizado 31 de marzo de 2021 fue de 1,4141.

Ajuste por Inflación

En un período inflacionario, toda entidad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios perderá poder adquisitivo, y toda entidad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

7) Conversión de moneda extranjera e información financiera en economías hiperinflacionaria (Cont.)

Ajuste por inflación (Cont.)

Resumidamente, el mecanismo de re-expresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán re-expresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función de acuerdos específicos, se ajustarán en función de tales acuerdos.

Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario re-expresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán re-expresados por un índice general de precios. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta se incluirá en el resultado integral neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada.

A continuación, se presenta un resumen de la metodología empleada para la preparación de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados:

- Activos y pasivos no monetarios: los activos y pasivos no monetarios (Propiedad, planta y equipos, Activos intangibles, Derechos de uso, Utilidades diferidas y Contraprestación adicional permisionarios) han sido actualizados por el coeficiente de ajuste correspondiente a la fecha de adquisición u origen de cada uno de ellos, según corresponda. Se ha calculado el impuesto a las ganancias diferido en base al valor re-expresado de estos activos y pasivos;
- Activos y pasivos monetarios, y resultado por posición monetaria: los activos y pasivos monetarios, incluyendo saldos en moneda extranjera, por su naturaleza, están presentados en términos de poder adquisitivo al 31 de marzo de 2021. El resultado financiero generado por la posición monetaria neta refleja la pérdida o ganancia que se obtiene al mantener una posición monetaria neta activa o pasiva en un período inflacionario, respectivamente, y se expone en la línea de “Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda” (RECPAM) en el Estado de resultados integrales;
- Patrimonio: las cuentas del patrimonio se expresan en moneda constante al 31 de marzo de 2021, aplicando los coeficientes de ajuste correspondiente a sus fechas de aporte u origen;

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

7) Conversión de moneda extranjera e información financiera en economías hiperinflacionaria (Cont.)

Ajuste por inflación (Cont.)

- Resultados: las partidas del Estado de resultados integral han sido actualizadas con base en la fecha en que se devengaron o causaron, con excepción de aquéllos asociados con partidas no monetarias (gastos por depreciación y amortización), los cuales se presentan en función de la actualización de las partidas no monetarias a las cuales están asociados, expresándose en moneda constante al 31 de marzo de 2021, por medio de la aplicación de los factores de conversión relevantes.

Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

En la aplicación inicial del ajuste por inflación, las cuentas del patrimonio fueron re-expresadas de la siguiente manera:

- El capital fue re-expresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después. El monto resultante fue incorporado en la cuenta "Ajuste de capital";
- Las otras reservas de resultados no fueron re-expresadas en la aplicación inicial.

En lo que respecta a las notas de evolución de las partidas no monetarias del periodo, el saldo al inicio incluye el ajuste por inflación derivado de expresar el saldo inicial a moneda de poder adquisitivo actual.

Saldos y transacciones

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio aplicable a la fecha de la transacción (o valuación, si se trata de transacciones que deben ser re-medidas).

Las ganancias y pérdidas de cambio resultantes de la cancelación de dichas operaciones o de la medición al cierre del periodo de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados integral.

Las diferencias de cambio generadas se presentan en la línea "Ingresos financieros" y/o "Costos financieros" del estado de resultados integral.

Los tipos de cambio utilizados son: tipo comprador para activos monetarios, tipo vendedor para pasivos monetarios, cada uno de ellos vigentes al cierre del periodo según Banco Nación, y tipo de cambio puntual para las transacciones en moneda extranjera.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

8) Contingencias

La Sociedad tiene pasivos contingentes por demandas legales relacionadas con el curso normal del negocio. No se prevé que de los pasivos contingentes vayan a surgir ningún pasivo significativo diferente de los provisionados.

9) Impuesto a las ganancias e Impuesto diferido - Revalúo impositivo - Ajuste por inflación impositivo

El resultado por impuesto a las ganancias por el periodo de tres meses finalizado a marzo 2021 fue de \$ 274 millones, correspondiente únicamente a la pérdida por impuesto diferido.

A los fines de determinar el resultado neto imponible al cierre del presente período, se incorporó al resultado impositivo, el ajuste por inflación determinado de acuerdo con los artículos N° 95 a N° 98 de la ley del impuesto a las ganancias, por \$1.285 millones, en razón que al 31 de marzo de 2021 la variación del Índice de Precios al Consumidor Nivel General (IPC) por el periodo de 36 meses a finalizar el ejercicio fiscal 2021 superará el 100%. A diferencia de los ejercicios anteriores el cargo generado por el ajuste por inflación impositivo del ejercicio fiscal 2021 se deberá imputar íntegro al cargo del ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 4 - COMPOSICION DE DETERMINADOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA Y DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA		31.03.2021	31.12.2020
	Nota	\$	
Otros créditos no corrientes			
Créditos fiscales		545.200	610.468
Fideicomiso de Fortalecimiento	7	5.441.695.466	6.815.453.247
		5.442.240.666	6.816.063.715
Otros créditos corrientes			
Gastos a recuperar		96.488.432	80.591.321
Garantías otorgadas	12	1.254.587	1.404.778
Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 y otras partes Relacionadas	7	36.738.252	29.072.416
Créditos fiscales (*)		2.058.731.541	2.645.482.039
Seguros pagados por adelantado		30.764.783	54.653.373
Diversos		93.427.197	105.220.908
		2.317.404.792	2.916.424.835
Créditos por ventas			
Deudores por ventas		6.071.090.132	6.493.080.936
Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 y otras partes Relacionadas	7	89.074.133	87.993.355
Valores en cartera diferidos		94.321.763	34.676.129
Provisión para deudores incobrables	8	(3.706.809.828)	(3.945.793.282)
		2.547.676.200	2.669.957.138
Inversiones			
Fondos comunes de inversión		935.361.925	1.014.616.998
Bonos		875.000.000	1.202.790.831
		1.810.361.925	2.217.407.829
Efectivo y equivalentes de efectivo			
Caja y fondos en custodia		11.836.500	6.783.052
Bancos		2.078.229.635	1.977.677.512
Valores a depositar		24.638.687	26.934.493
Colocaciones a plazo y otros		3.952.215.676	3.718.930.606
		6.066.920.498	5.730.325.663

(*) Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020, incluye créditos fiscales por devolución de impuesto al valor agregado por \$193.487.546 y \$216.650.639, respectivamente.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 4 - COMPOSICION DE DETERMINADOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA Y DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES (Cont.)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA (Cont.)

		31.03.2021	31.12.2020
	Nota	\$	
Cuentas por pagar comerciales y otras no corrientes			
Proveedores		375.550.679	820.236.155
Otras deudas fiscales		334.051	9.133.207
		375.884.730	829.369.362
Cuentas por pagar comerciales y otras corrientes			
Obligaciones a pagar		516.476.951	821.208.896
Proveedores		7.096.904.684	7.436.377.240
Proveedores del exterior		916.076.800	826.890.275
Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 y otras partes relacionadas	7	163.250.252	265.483.166
Remuneraciones y deudas sociales		1.293.443.361	1.346.744.699
Otras deudas fiscales		374.545.718	375.731.706
		10.360.697.766	11.072.435.982

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

		Tres meses al	
		31.03.2021	31.03.2021
		\$	
Ventas			
Ingresos aeronáuticos		1.775.287.215	7.962.783.789
Ingresos comerciales		3.885.111.600	4.709.214.718
		5.660.398.815	12.671.998.507

Al 31 de marzo de 2021 y 2020, los ingresos “over the time” por contratos con clientes por el periodo de tres meses fueron de \$4.908.886.751 y \$10.936.973.518, respectivamente.

Otros ingresos y egresos, netos			
Fideicomiso de Fortalecimiento		139.869.931	313.499.912
Otros		(751.487.552)	2.087.660
		(611.617.621)	315.587.572
Ingresos financieros			
Intereses		479.135.377	352.241.040
Diferencia de cambio		(161.838.046)	(276.221.133)
		317.297.331	76.019.907

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 4 - COMPOSICION DE DETERMINADOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA Y DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES (Cont.)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES (Cont.)

	Tres meses al	
	31.03.2021	31.03.2021
	\$	
Costos financieros		
Intereses	(1.514.030.884)	(964.253.744)
Diferencia de cambio	1.378.685.497	(276.956.463)
	(135.345.387)	(1.241.210.207)
	181.951.944	(1.165.190.300)
Impuesto a las ganancias		
Corriente	-	(840.278.952)
Diferido	(274.290.009)	172.032.570
	(274.290.009)	(668.246.382)

NOTA 5 - ACTIVOS INTANGIBLES

Nota	2021	2020
	\$	
Valores originales		
Saldo inicial al 1 de enero	153.548.085.201	143.504.438.694
Altas del período	2.112.995.838	3.400.782.475
Saldo al 31 de marzo	155.661.081.039	146.905.221.169
Amortización acumulada:		
Saldo inicial al 1 de enero	(51.425.051.212)	(41.057.494.836)
Amortizaciones del período	10 (1.261.488.850)	(2.837.291.007)
Saldo al 31 de marzo	(52.686.540.062)	(43.894.785.843)
Saldo neto al 31 de marzo	102.974.540.977	103.010.435.326

NOTA 6 - DEUDA FINANCIERA

Composición de la deuda financiera

	31.03.2021	31.12.2020
	\$	
No Corriente		
Préstamos bancarios	4.692.525.539	5.411.296.457
Obligaciones negociables	31.757.868.121	33.354.158.219
Gastos generados por la emisión de ON	(323.838.640)	(384.258.923)
Total No Corriente	36.126.555.020	38.381.195.753

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.Tº1 Fº17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 6 - DEUDA FINANCIERA (Cont.)

Composición de la deuda financiera	31.03.2021	31.12.2020
	\$	
Corriente		
Préstamos bancarios	7.152.392.221	6.892.352.012
Obligaciones negociables	5.635.080.998	4.560.899.751
Pasivos por arrendamiento financiero	582.426	4.469.773
Gastos generados por la emisión de ON	(77.349.741)	(86.609.558)
Total Corriente	12.710.705.904	11.371.111.978
Total	48.837.260.924	49.752.307.731

Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020, el valor razonable de la deuda financiera asciende a \$49.252.358.377 y \$50.214.441.390, respectivamente. Dicho método de valuación se clasifica según la NIIF 13 como jerarquía del valor razonable Nivel 2 (precios de cotización no ajustados en mercados activos para activos o pasivos idénticos).

Evolución de los deuda financiera:

	2021	2020
	\$	
Saldo inicial al 1 de enero	49.752.307.731	44.359.584.253
Toma de deuda financiera	1.020.743.858	890.146.663
Pagos de deuda financiera	(1.789.854.687)	(2.005.426.996)
Intereses devengados	1.182.003.322	876.641.437
Diferencia de cambio	(1.183.084.521)	3.224.985.491
Ajuste por inflación	(144.854.779)	(2.945.876.370)
Saldo final al 31 de marzo	48.837.260.924	44.400.054.478

El 6 de febrero de 2017, la Sociedad emitió obligaciones negociables por un monto de US\$400.000.000 con vencimiento el 1 de febrero 2027, a una tasa de interés del 6,875% y con un precio de emisión del 99,888% del valor nominal. La amortización del capital de las obligaciones negociables se estableció en 32 cuotas trimestrales, iguales y consecutivas pagaderas a partir del 1° de mayo de 2019.

Estas obligaciones negociables fueron garantizadas con un contrato de fideicomiso de garantía, regido por ley argentina, en virtud del cual la Sociedad transfirió y cedió las tasas de uso de aeroportación internacionales y regionales y los derechos a indemnización de la concesión. Esta garantía fue aprobada por el ORSNA el 17 de enero de 2017, mediante Resolución N° 1/2017, que resolvió “autorizar al Concesionario (...) a ceder en garantía ingresos de la Concesión por hasta la suma de US\$ 400.000.000 (...)”.

De acuerdo a lo detallado en el prospecto de emisión de las Obligaciones Negociables, de fecha 19 de enero de 2017, conforme fuera modificado por la adenda de fecha 23 de enero de 2017, la Sociedad utilizó el producido de la colocación de las Obligaciones Negociables en cumplimiento de lo establecido por el Artículo 36 de la Ley de Obligaciones Negociables para (i) la refinanciación de pasivos de la Sociedad, incluyendo (a) la cancelación total de las obligaciones negociables, emitidas el 22 de

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 6 - DEUDA FINANCIERA (Cont.)

diciembre de 2010; y (b) las obligaciones negociables Clase “A” y Clase “C”, emitidas por la Sociedad en Argentina el 21 de abril de 2010, con más los intereses devengados hasta la fecha de rescate y las primas de rescate correspondientes, siempre y cuando no fueran rescatadas antes de la fecha de emisión y liquidación con fondos propios de la Sociedad; y (ii) el remanente fue aplicado por la Sociedad a financiar obras de infraestructura en los aeropuertos del Grupo A de la Sociedad.

Con fecha 27 de febrero de 2020, la asamblea general ordinaria de accionistas de la Compañía aprobó la creación de un Programa Global para la emisión de Obligaciones Negociables de Aeropuertos Argentina 2000 S.A. El proyecto de Prospecto fue aprobado en sus términos y condiciones por acta de directorio de fecha 27 de febrero de 2020. El 17 de abril de 2020, la Compañía obtuvo la autorización ante CNV del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables.

El mencionado programa establece la emisión de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones por un valor nominal de hasta U\$500.000.000, o su equivalente en otras monedas, con una duración de cinco años a partir de la fecha de aprobación de la CNV.

El 21 de abril de 2020, la Compañía anunció una oferta de canje y solicitud de consentimiento a los tenedores de las Obligaciones Negociables Garantizadas con Vencimiento en 2027 emitidas con fecha 6 de febrero de 2017 por un valor nominal de US\$400.000.000.

El 19 de mayo de 2020, finalizó la Oferta de canje de US\$346.934.000, representativas del 86,73% del monto total de capital original de las Obligaciones Negociables Existentes (o 99,65% del monto total de capital en circulación de las Obligaciones Negociables Existentes).

El 20 de mayo de 2020, como consecuencia se emitieron US\$306.000.066 en Obligaciones Negociables Clase I Serie 2020 con vencimiento el 1 de febrero 2027, cuya tasa de interés es 9,375% anual durante el Período PIK, período en el cual el monto de intereses se capitalizó trimestralmente. La cuota de amortización de capital e intereses bajo las Obligaciones Negociables Clase I Serie 2020, con vencimiento el 1° de mayo de 2021, continuará siendo pagadera en efectivo. A partir del 1° de mayo de 2021, habiendo finalizado el Período PIK, las Obligaciones Negociables Serie 2020 continuarán devengando interés a una tasa del 6,875% anual hasta la Fecha de Vencimiento de las Obligaciones Negociables Clase I Serie 2020, pagadero trimestralmente.

En relación a los tenedores de las Obligaciones Negociables que no ingresaron al canje, es decir aquellos tenedores de 13,27% del monto total de capital original de las Obligaciones Negociables Existentes, continúan con la condiciones y plazos originales. El último pago efectuado por las Obligaciones Negociables, tanto aquellas renegociadas como aquellas que no ingresaron al canje, corresponde a la cuota de vencimiento del 3 de mayo del 2021, cancelando tanto de capital como intereses.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 6 - DEUDA FINANCIERA (Cont.)

El 20 de agosto de 2020 en el marco del Programa Global de Emisiones de Obligaciones Negociables, AA2000 emitió obligaciones negociables Clase 2 Serie 2020 denominadas en dólares estadounidenses a ser integradas y pagaderas en pesos, por un monto de US\$40.000.000 con vencimiento el 20 de agosto de 2022, a una tasa de interés del 0% y con un precio de emisión a la par (100% del valor nominal). La amortización del capital de las obligaciones negociables se estableció en una única cuota al vencimiento, la cual será pagadera al tipo de cambio de Referencia Comunicación "A" 3500 del Banco Central de la República Argentina (BCRA).

El día 9 de agosto de 2019, la Sociedad firmó dos contratos de préstamo: (a) el contrato de préstamo "onshore" por US\$85.000.000 y (b) el contrato de préstamo "offshore" por US\$35.000.000. Los prestamistas fueron Citibank N.A., Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A., Banco Galicia y Buenos Aires S.A.U. y Banco Santander Río S.A.

El plazo de duración de los contratos de préstamo se estableció en treinta y seis meses, contados a partir de la fecha de desembolso.

Los contratos de préstamo establecieron el repago del capital en nueve cuotas trimestrales iguales y consecutivas, siendo el primer pago al año de la fecha de desembolso, con devengamiento de intereses de acuerdo con lo siguiente: (i) respecto del Contrato de Préstamo Onshore, a una tasa fija del 9,75% nominal anual; (ii) respecto del Contrato de Préstamo Offshore, a una tasa variable equivalente a (a) la tasa LIBOR más (b) un margen aplicable del 5,500% nominal anual más (c) las retenciones fiscales aplicables ("withholding tax").

A efectos de garantizar el repago de los contratos de préstamo, la Sociedad constituyó un fideicomiso en virtud del cual cedió fiduciariamente con fines de garantía de conformidad con lo previsto en el artículo 1.680 y concordantes del Código Civil y Comercial de la Nación y en beneficio de todos y cada uno de los bancos prestamistas, en su carácter de beneficiarios (a) los derechos de cobro, ya sean cobrados directamente por la Sociedad o un tercero por cuenta y/u orden de la Sociedad, respecto de la totalidad del flujo de fondos por servicios de importación y exportación prestados por Terminal de Cargas Argentinas (unidad de negocios de la Sociedad), incluyendo pero no limitado a servicios de almacenamiento, manipuleo, refrigeración y escaneo de mercadería en cualquiera de los Aeropuertos de la Sociedad (con excepción del 15% correspondiente a los ingresos totales de la Concesión, de acuerdo a lo previsto en la cláusula 5 del Acta Acuerdo); y (b) los derechos de cobro de la Sociedad como fideicomisario conforme lo dispuesto por el artículo 11.4 del contrato de fideicomiso de garantía de las Obligaciones Negociables celebrado entre la Sociedad y Citibank con fecha 17 de enero de 2017, en caso de rescisión, expropiación o rescate del Contrato de Concesión; incluyendo el derecho a recibir y retener todos los pagos conforme a ellos y todo otro producido de los mismos, cedidos fiduciariamente en garantía de las Obligaciones Negociables por la Sociedad bajo el Fideicomiso de Garantía de las

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 6 - DEUDA FINANCIERA (Cont.)

Obligaciones Negociables. Dicha cesión ha sido autorizada mediante la Resolución N° 61/2019 del ORSNA de fecha 8 de agosto de 2019.

Con fecha 29 de abril de 2020, se firmó un acuerdo marco mediante el cual se instrumentó la refinanciación parcial de la deuda contraída bajo los dos contratos de préstamo suscriptos en 2019 con Citibank N.A., por una parte, y con Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A., Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U. y Banco Santander Río S.A., por la otra, por un importe de US\$35.000.000 y US\$85.000.000, respectivamente. A través del Acuerdo Marco, se acordó el diferimiento (en términos financieros) de las cuotas de amortización de capital correspondientes a los meses de agosto y noviembre de 2020 por un total de US\$ 26.666.667 cuya instrumentación se efectuó mediante la suscripción de contratos bilaterales a fines de diferir los pagos correspondientes a cada uno de los Bancos a través de alternativas establecidas en dicho contrato marco a opción de cada entidad financiera. El capital diferido será cancelado mediante 4 cuotas trimestrales, iguales y consecutivas comenzando el 19 de septiembre de 2021.

En función de la renegociación mencionada, de acuerdo a la alternativa adoptada por el Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A., la Sociedad ha contratado instrumentos financieros derivados de cobertura con dicha entidad bancaria local (e independientes del grupo económico), de compras a futuro de dólares (NDF) a efectos de cubrir la exposición a la fluctuación del tipo de cambio entre pesos argentinos y dólares estadounidenses, de las dos cuotas refinanciadas. Al 31 de marzo de 2021, no hay operaciones pendientes de ejecución o liquidación, vinculados a los NDF.

Con fecha del 19 de agosto de 2020, la Sociedad obtuvo cuatro préstamos por la suma total de \$986.977.222 con los Bancos a fin de cancelar la cuota del préstamo Sindicado renegociada con vencimiento agosto. Los mismos devengan intereses trimestrales a una tasa variable equivalente a la tasa BADLAR corregida más un margen aplicable del 5,00% nominal anual y serán cancelados mediante 4 cuotas trimestrales, iguales y consecutivas comenzando el 19 de septiembre de 2021.

Con fecha del 19 de noviembre de 2020, en base a lo dispuesto por el Banco Central de la República Argentina (BCRA) mediante la Comunicación "A" 7106, la Sociedad prorrogó el 60% de la cuota del préstamo Sindicado correspondiente a Citibank N.A. con vencimiento noviembre 2020, por un total de US\$ 2.333.333, que será cancelada íntegramente el 19 de noviembre de 2022.

Adicionalmente la Sociedad obtuvo cuatro préstamos por la suma total de \$902.808.111 con los Bancos a fin de cancelar el remanente de la cuota del préstamo Sindicado renegociada con vencimiento noviembre 2020. Los mismos devengan intereses trimestrales a una tasa variable equivalente a la tasa BADLAR corregida más un margen aplicable del 5,00% nominal anual; el 48% del capital de mismos será cancelado mediante 4 cuotas trimestrales, iguales y consecutivas comenzando el 19 de septiembre de 2021 y el restante 52% íntegramente el 19 de noviembre de 2022.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 6 - DEUDA FINANCIERA (Cont.)

Con fecha 19 de febrero de 2021, la Sociedad acordó con los Bancos y en base a lo dispuesto por el Banco Central de la República Argentina (BCRA) mediante la Comunicación "A" 7106, prorrogar el 60% de la cuota del préstamo Sindicado correspondiente a Citibank N.A. con vencimiento 19 de febrero 2021 por un total de US\$ 2.333.333, que será cancelada íntegramente el 19 de febrero de 2023.

Adicionalmente la Sociedad obtuvo cuatro préstamos por la suma total de \$981.661.110, desembolsados por los Bancos a fin de cancelar el remanente de la cuota del préstamo Sindicado con vencimiento febrero 2021. Los mismos devengarán intereses trimestrales a una tasa variable equivalente a la tasa BADLAR corregida más un margen aplicable del 5,00% nominal anual; el 48% del capital de los mismos será cancelado mediante 4 cuotas trimestrales, iguales y consecutivas comenzando el 21 de marzo de 2022 y el restante 52% íntegramente el 19 de febrero de 2023.

El 21 de enero de 2020, la Sociedad tomó un préstamo de U\$S10.000.000 con el Banco Macro cancelable a 180 días con una tasa nominal anual del 6%. El 11 de mayo de 2020, se acordó la reprogramación del préstamo de U\$S10.000.000 con el Banco Macro prorrogando su plazo hasta el 24 de julio de 2021 con una tasa nominal anual compensatoria del 10%, cuyo capital se pagará en una única cuota al vencimiento y cuyos pagos de intereses se efectuarán trimestralmente. A efectos de garantizar los préstamos se cedieron en garantía los créditos futuros de las tasas de uso de aeroestación (por vuelos de cabotaje) a cobrar a Aerolíneas Argentinas S.A.

NOTA 7 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS

Los saldos pendientes con las demás compañías del grupo al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

	31.03.2021	31.12.2020
	\$	
Créditos por ventas corrientes		
Otras sociedades relacionadas	89.074.133	87.993.355
	89.074.133	87.993.355
Otros créditos corrientes		
Otras sociedades relacionadas	36.738.252	29.072.416
	36.738.252	29.072.416
Cuentas a pagar comerciales y otras corrientes		
Otras sociedades relacionadas	163.250.252	265.483.166
	163.250.252	265.483.166

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 7 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS (Cont.)

	31.03.2021	31.12.2020
	\$	
Provisiones y otros cargos		
Otras sociedades relacionadas	426.250	477.278
Accionistas	205.337.626	210.301.218
	205.763.876	210.778.496

Durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020 la Sociedad ha imputado al costo \$102.205.792 y \$84.520.510, respectivamente, con Proden S.A por alquiler y mantenimiento de oficinas.

Durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020 la Sociedad ha imputado al costo \$7.677.064 y \$73.852.224, respectivamente, con Servicios Integrales América S.A. por out sourcing de sistemas y tecnología.

Durante los períodos de tres meses finalizados al 31 de marzo de 2021 y 2020, la Sociedad ha imputado con Helpport S.A. a activos intangibles \$5.222.255 y \$1.050.689, respectivamente, y al costo \$3.725.423 y \$62.378.000, respectivamente.

Durante el período finalizado el 31 de marzo de 2020 se han pagado dividendos a los accionistas de acuerdo a su participación accionaria por un total de \$40.513.741.

Asimismo, al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020 la Sociedad le adeuda al Estado Nacional Argentino \$3.493.315.156 y \$2.846.186.585, respectivamente correspondiente a la asignación específica de ingresos (ver Nota 10), y tiene registrado un crédito de \$5.441.695.466 y \$6.815.453.247, respectivamente, correspondiente al Fideicomiso de Fortalecimiento para fondar los compromisos de inversión de AA2000.

Por otro lado, la retribución de corto plazo correspondiente a la gerencia de primera línea ascendió a \$26.289.400 y \$22.948.523 por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020, respectivamente.

Corporación América S.A. es titular del 45,90% de las acciones ordinarias de la Compañía en forma directa, y en forma indirecta a través de Corporación América Sudamericana S.A., del 29,75% de las acciones ordinarias de la Compañía, lo que le otorga el control de la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 7 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS (Cont.)

Corporación América S.A. es controlada por Cedikor S.A., titular del 95,37% de su capital social. Cedikor es a su vez, titular en forma directa del 9,35% de las acciones con derecho a voto de la Compañía. Cedikor S.A., es controlada en un 100% por American International Airports LLC, la que es a su vez es controlada en un 100 % por Corporación América Airports S.A.

El beneficiario último de la Sociedad es Southern Cone Foundation. El propósito de la fundación es administrar sus activos a través de decisiones adoptadas por su directorio independiente. Los potenciales beneficiarios son miembros de la familia Eurnekian e instituciones religiosas, de caridad y educativas.

NOTA 8 - PROVISIÓN PARA DEUDORES INCOBRABLES

	2021	2020
	\$	
Saldos iniciales al 1 de enero	3.945.793.282	3.414.486.654
Incrementos (*)	197.801.744	341.872.631
Aplicaciones	(778.437)	(28.844.608)
Ajuste por inflación	(436.006.761)	(230.099.378)
Saldos al 31 de marzo	3.706.809.828	3.497.415.299

(*) Al 31 de marzo 2021 y 2020 incluye un recupero de \$55.453.446 y un cargo de \$111.920.825, respectivamente, en Gastos de distribución y comercialización (Nota 10) y \$253.255.190 y \$229.951.806, respectivamente, en Diferencia de cambio (Nota 4).

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 9 - PROVISIONES Y OTROS CARGOS

Nota	Al 1 de enero de 2021	Constitución/ (Recupero)	Cancelación	Ajuste por inflación	Devengamiento	Diferencia de cambio	Al 31 de marzo de 2021	Total no corriente	Total corriente
				\$					\$
Litigios	87.219.978	597.798.114	(177.736)	(9.325.083)	-	-	675.515.273	401.604.094	273.911.179
Soc. Art. 33 Ley 19.550	477.278	-	-	(51.028)	-	-	426.250	-	426.250
Utilidades Diferidas	1.167.335.605	93.362.189	-	(34.791.970)	(110.261.853)	22.192.949	1.137.836.920	613.795.747	524.041.173
Fideicomiso para Obras	1.315.853.298	92.547.062	-	(144.859.147)	67.350.041	-	1.330.891.254	579.932.386	750.958.868
Garantías Recibidas	142.802.431	9.866.972	(10.530.123)	(3.663.496)	-	(185.456)	138.290.328	-	138.290.328
Contraprestación adicional permisionarios	201.018.353	2.072.500	-	-	(16.879.264)	-	186.211.589	130.686.025	55.525.564
Dividendos a pagar	210.301.218	-	-	(23.224.821)	-	18.261.229	205.337.626	-	205.337.626
Diversos	-	141.721.860	-	-	-	-	141.721.860	-	141.721.860
Total de provisiones y otros pasivos	3.125.008.161	937.368.697	(10.707.859)	(215.915.545)	(59.791.076)	40.268.722	3.816.231.100	1.726.018.252	2.090.212.848

Nota	Al 1 de enero de 2020	Constitución/ (Recupero)	Cancelación	Ajuste por inflación	Devengamiento	Diferencia de cambio	Al 31 de marzo de 2020	Total no corriente	Total corriente
				\$					\$
Litigios	109.406.038	(7.638.042)	-	(7.180.325)	-	-	94.587.671	4.176.774	90.410.897
Soc. Art. 33 Ley 19.550	645.093	-	-	(42.338)	-	-	602.755	-	602.755
Utilidades Diferidas	582.303.578	322.531.634	-	(14.840.370)	(272.362.878)	6.108.009	623.739.973	186.846.971	436.893.002
Fideicomiso para Obras	156.842.144	392.856.054	(325.154.502)	(10.544.395)	-	-	213.999.301	-	213.999.301
Garantías Recibidas	145.699.292	22.001.579	(16.371.066)	(3.540.209)	-	(190.704)	147.598.892	-	147.598.892
Contraprestación adicional permisionarios	261.503.478	2.290.486	-	-	(17.512.124)	-	246.281.840	184.933.482	61.348.358
Dividendos a pagar	255.571.135	-	(40.513.741)	(16.143.926)	-	17.725.382	216.638.850	-	216.638.850
Total de provisiones y otros pasivos	1.511.970.758	732.041.711	(382.039.309)	(52.291.563)	(289.875.002)	23.642.687	1.543.449.282	375.957.227	1.167.492.055

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 10 - COSTO DE VENTAS, GASTOS DE DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN Y GASTOS ADMINISTRATIVOS

Concepto	Costo de Ventas	Gastos de distribución y comercialización	Gastos Administrativos	Total
Período de tres meses finalizado el 31.03.2021				
	\$			
Asignación específica de ingresos	839.219.583	-	-	839.219.583
Servicios y mantenimiento aeroportuarios	971.857.225	-	323.656	972.180.881
Amortización de activos intangibles	1.247.527.793	368.237	13.592.820	1.261.488.850
Depreciación de propiedad, planta y equipo	1.575.722	-	-	1.575.722
Sueldos y cargas sociales	1.331.543.974	12.206.128	139.903.726	1.483.653.828
Honorarios	6.943.830	-	49.424.839	56.368.669
Servicios públicos y tasas	197.266.076	628.999	593.689	198.488.764
Impuestos	62.703.661	302.010.938	56.888.477	421.603.076
Gastos de oficina	78.722.104	71.179	17.370.413	96.163.696
Seguros	23.251.407	-	589.441	23.840.848
Publicidad	-	2.871.496	-	2.871.496
Provisión para deudores incobrables	-	(55.453.446)	-	(55.453.446)
Honorarios al Directorio y a la Comisión Fiscalizadora	-	-	9.804.811	9.804.811
Depreciación derechos de uso	57.612.128	-	-	57.612.128
Diversos	-	31.214	-	31.214
Total al 31.03.2021	4.818.223.503	262.734.745	288.491.872	5.369.450.120
Período de tres meses finalizado el 31.03.2020				
Asignación específica de ingresos	1.880.999.470	-	-	1.880.999.470
Servicios y mantenimiento aeroportuarios	1.815.137.096	-	64.820.011	1.879.957.107
Amortización de activos intangibles	2.790.339.090	1.348.870	45.603.047	2.837.291.007
Depreciación de propiedad, planta y equipo	4.960.223	-	-	4.960.223
Sueldos y cargas sociales	2.009.533.468	25.067.249	199.423.247	2.234.023.964
Honorarios	81.013.731	8.170.109	50.840.059	140.023.899
Servicios públicos y tasas	330.290.140	1.325.347	1.557.978	333.173.465
Impuestos	84.778.937	632.851.691	117.344.554	834.975.182
Gastos de oficina	230.346.156	11.419.328	37.740.212	279.505.696
Seguros	27.620.691	3.814	4.147.056	31.771.561
Publicidad	-	7.026.921	-	7.026.921
Provisión para deudores incobrables	-	111.920.825	-	111.920.825
Honorarios al Directorio y a la Comisión fiscalizadora	-	-	6.250.317	6.250.317
Depreciación derechos de uso	55.515.742	-	-	55.515.742
Diversos	5.597.253	176	683.965	6.281.394
Total al 31.03.2020	9.316.131.997	799.134.330	528.410.446	10.643.676.773

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 11- ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Rubro	Monto y clase de la moneda extranjera al 31.03.2021		Cambio vigente	Monto en moneda local al 31.03.2021	Monto en moneda local al 31.12.2020
					\$
Activo					
Activo Corriente					
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$	21.436.966	91,8000	1.967.913.437	2.681.474.846
Créditos por ventas	US\$	15.905.061	91,8000	1.460.084.632	1.787.741.015
Inversiones	US\$	-	-	-	327.094.100
Total Activo Corriente				3.427.998.069	4.796.309.961
Total Activo				3.427.998.069	4.796.309.961
Pasivo					
Pasivo Corriente					
Cuentas a pagar comerciales y otras	US\$	35.165.141	92,0000	3.235.192.943	2.987.521.542
	EUR	9.995.274	108,1000	1.080.489.111	549.207.920
Deuda financiera	US\$	131.834.025	92,0000	12.128.730.280	11.047.087.912
Pasivo por arrendamientos	US\$	2.623.510	92,0000	241.362.957	247.263.085
Provisiones y otros cargos	US\$	3.397.704	92,0000	312.588.770	210.301.218
Total Pasivo Corriente				16.998.364.061	15.041.381.677
Pasivo No Corriente					
Deuda financiera	US\$	378.219.485	92,0000	34.796.192.648	37.502.390.557
Pasivo por arrendamientos	US\$	3.759.432	92,0000	345.867.750	406.397.209
Cuentas a pagar comerciales y otras	US\$	3.082.073	92,0000	283.550.679	1.161.619.608
Provisiones y otros cargos	US\$	4.362.621	92,0000	401.361.094	-
Total Pasivo No Corriente				35.826.972.171	39.070.407.374
Total Pasivo				52.825.336.232	54.111.789.051
Posición Neta Pasiva				49.397.338.163	49.315.479.090

NOTA 12 - OTROS ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Además de lo expuesto en las notas 1 y 6, dentro del activo corriente al 31 de marzo 2021 y 31 de diciembre de 2020, en el rubro otros créditos se incluyen \$1.254.587 y \$1.404.778 correspondientes a garantías otorgadas a terceros relacionados con bienes muebles e inmuebles recibidos en alquiler. Así mismo, al 31 de diciembre de 2020 en el rubro de Inversiones se incluyen \$206.805.573, correspondiente a colocaciones en plazo fijo otorgadas como garantía.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 13 - ESTADO DE CAPITALS

Se informa que el estado de los capitales al 31 de marzo de 2021 es el siguiente:

	Valor nominal
	\$
Integrado y suscripto	1.169.495.813
Inscripto en el Registro Público de Comercio	1.006.046.708

El Capital Social está integrado por 258.517.299 acciones ordinarias de valor nominal \$ 1 cada una y un voto por acción y 910.978.514 acciones preferidas de valor nominal \$ 1 por acción sin derecho a voto. Las acciones preferidas tendrán derecho a voto en los siguientes supuestos: i) reintegro parcial o total del capital; ii) durante el tiempo en que se encuentren en mora en recibir los beneficios que constituyen su preferencia; iii) para la designación de un director titular y uno suplente y de un miembro titular y uno suplente de la comisión fiscalizadora; y iv) en los demás supuestos previstos en la Ley N° 19.550.

Por otro lado, de acuerdo con lo requerido por la Resolución General 629 emitida por la CNV, se informa que AA 2000 posee cierta documentación respaldatoria de operaciones contables y de gestión en resguardo de Bank S.A. en sus depósitos de la Provincia de Buenos Aires de Garín (Ruta Panamericana km. 37,5), Pacheco (Ruta Panamericana km. 31,5), Munro (Av Fleming 2190) y Avellaneda (General Rivadavia 401).

NOTA 14 - DIVIDENDOS POR ACCIONES PREFERIDAS

En tanto el presente periodo ha arrojado un resultado negativo, el dividendo preferencial devengado por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, que asciende a \$237.821.433 será acumulado y abonado en el primer ejercicio en el que el resultado arroje ganancia realizada y líquida, conforme lo dispuesto en las condiciones de emisión de las acciones.

Asimismo, el dividendo preferencial devengado por el período de tres meses finalizado el 30 de marzo 2021 es de \$60.117.461 y será registrado al momento de su aprobación por parte de la Asamblea de Accionistas.

NOTA 15 - RESOLUCION DE LAS ASAMBLEAS GENERALES ORDINARIAS, ESPECIALES DE CLASES A, B, C Y D Y ESPECIALES DE ACCIONES PREFERIDAS DE AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A. DEL 22 DE ABRIL DE 2020 Y DEL 20 DE ABRIL 2021

La asamblea general ordinaria, especial de clases A, B, C y D y especial de acciones preferidas, celebrada el 22 de abril de 2020 resolvió, entre otros temas:

- que el resultado del ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2019 tenga el siguiente destino:

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 15 - RESOLUCION DE LAS ASAMBLEAS GENERALES ORDINARIAS, ESPECIALES DE CLASES A, B, C Y D Y ESPECIALES DE ACCIONES PREFERIDAS DE AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A. DEL 22 DE ABRIL DE 2020 Y DEL 20 DE ABRIL 2021 (Cont.)

- (i) \$318.459.365 para la constitución de la reserva legal;
 - (ii) \$163.449.105 a la distribución de los dividendos correspondientes a las acciones preferidas en poder del Estado nacional conforme con lo resuelto en la asamblea general extraordinaria de accionistas de la sociedad celebrada el 6 de junio de 2008 y la cláusula 14 y anexo VII del Acta Acuerdo Adecuación del Contrato de Concesión, pagaderos en acciones preferidas; y
 - (iii) el remanente de \$5.887.278.830 a la constitución de una reserva facultativa para la ejecución de planes futuros de obras.
- emitir 163.449.105 acciones preferidas de un peso valor nominal cada una y con idénticas condiciones de emisión de las acciones preferidas emitidas a favor del Estado Nacional en la asamblea general extraordinaria y especial de accionistas clases A, B y C de fecha 6 de junio de 2008;
 - aumentar el capital social de \$1.006.046.708 a \$1.169.495.813, es decir, en la cantidad de \$163.449.105, mediante la emisión de 163.449.105 acciones preferidas de \$ 1 valor nominal cada una, sin derecho a voto;
 - que las acciones preferidas sean suscriptas en su totalidad por el Estado Nacional; y
 - delegar en el directorio la anotación en el registro de accionistas del aumento de capital resuelto.

Finalmente, la asamblea general ordinaria, especial de clases A, B, C y D y especial de acciones preferidas, celebrada a cabo el 20 de abril de 2021 resolvió, entre otros temas, que en tanto la actividad comercial arrojó un resultado negativo de (\$7.589.111.384), dicho resultado pase al próximo ejercicio.

Se resolvió a su vez, que corresponde a las acciones preferidas un dividendo de \$237.821.433 el que no será abonado en este ejercicio por no contar la sociedad con ganancias realizadas y líquidas, pero que deberá ser abonado en el primer ejercicio en que la sociedad cuente con dichas ganancias.

NOTA 16 - GANANCIAS POR ACCIÓN

En virtud de la Asamblea general extraordinaria de accionistas celebrada el 6 de marzo de 2008, aprobada por el ORSNA el 25 de abril de 2008, la base de cálculo parte de considerar el resultado del ejercicio neto de los dividendos devengados en el ejercicio correspondientes a las acciones preferidas, y al obtenido se lo divide por la cantidad de acciones ordinarias.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martín Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 16 - GANANCIAS POR ACCIÓN (Cont.)

	31.03.2021	31.03.2020
Resultado del período, neto dividendos devengados	(898.845.151)	277.846.331
Cantidad de acciones ordinarias	258.517.299	258.517.299
Resultado por acciones	(3,47690)	1,0748

NOTA 17 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades del Grupo exponen a la misma a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo cambio, riesgo de valor razonable por tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

Durante el mes de septiembre 2020, la autoridad monetaria impuso mayores restricciones cambiarias, las cuales afectan también el valor de la moneda extranjera en mercados alternativos existentes para ciertas transacciones cambiarias restringidas en el mercado oficial. Estas medidas tendientes a restringir el acceso al mercado cambiario a fin de contener la demanda de dólares, implican la solicitud de autorización previa del Banco Central de la República Argentina para ciertas transacciones en el Mercado Único y Libre de Cambios (MULC). La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente estas variables.

En el marco de lo mencionado en la Nota 6 - Deuda Financiera, la compañía se encuentra realizando distintas acciones destinadas a fortalecer su posición financiera y mantener la liquidez.

Estos Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados no incluyen toda la información y exposición sobre gestión de riesgo financiero requerida en los estados financieros anuales, por lo que deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros Consolidados auditados al 31 de diciembre de 2020.

NOTA 18 - IMPACTO DEL COVID-19 EN LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA

Luego que la Organización Mundial de la Salud declarara al COVID-19 pandemia global, el Gobierno Nacional estableció el 12 de marzo de 2020 a través del Decreto de Necesidad y Urgencia N° 260/2020, la emergencia pública sanitaria, el cierre de las fronteras, la cuarentena obligatoria para ciertas personas, la suspensión de clases y la suspensión temporal de vuelos y micros de larga distancia, entre otras medidas tendientes a disminuir la propagación del virus. El 20 de marzo de 2020 se dispuso el aislamiento social preventivo y obligatorio.

A partir de octubre de 2020 el Estado Nacional Argentino comenzó a abrir paulatinamente las fronteras respecto de ciertos países, y con ciertas limitaciones. En este sentido, la ANAC dispuso la apertura de las fronteras aeronáuticas para vuelos regulares, y en consecuencia, se retomaron los vuelos de cabotaje e internacionales.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 18 - IMPACTO DEL COVID-19 EN LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

En noviembre de 2020, el Estado Nacional Argentino dispuso el levantamiento del aislamiento social, e impuso un régimen de distanciamiento social preventivo y obligatorio.

No obstante, y ante el avencimiento de una segunda ola de contagios en ciertas regiones del hemisferio norte, la ANAC dispuso la suspensión o la reducción de frecuencias de vuelos que arriben hacia o desde países de alto riesgo. Ante un aumento sustancial en la cantidad de contagios en Argentina, el Estado Nacional Argentino dispuso una serie de medidas, efectivas a partir del 9 de abril de 2021, con el objeto de desacelerar el aumento de los contagios. Entre dichas medidas se encuentra la prohibición de viajes turísticos grupales, de egresados y de estudios.

Con el objetivo de mitigar el impacto económico causado por la emergencia sanitaria, a través del Decreto 332/2020 y las resoluciones administrativas de aplicación, el Poder Ejecutivo Nacional ha instituido a través del Programa de Asistencia de Emergencia al Trabajo y la Producción una serie de beneficios a aquellas empresas que se han visto afectadas.

Entre las medidas de asistencia previstas por el decreto, la Sociedad ha sido beneficiada con la postergación de las contribuciones patronales correspondientes al mes de marzo del corriente por 60 días y a partir del mes de abril con una reducción de las cargas sociales.

Adicionalmente, la AFIP ha aprobado el otorgamiento de la Asignación Compensatoria al Salario, según lo detallado en el Decreto 332/2020, artículo 2°, inciso b), por los meses de abril a septiembre de 2020. Esta asignación consiste en una suma abonada por la ANSES a una parte de los trabajadores por un monto equivalente al 50% del salario neto, hasta el importe máximo de dos sueldos mínimos vitales y móviles. A través del Decreto 823/2020 este beneficio fue extendido hasta el 31 de diciembre de 2020.

A partir del mes de enero de 2021, la AFIP ha aprobado a través del Programa de Recuperación Productiva II el otorgamiento de una suma de dinero individual y fija que se abona a los trabajadores a cuenta del pago de las remuneraciones.

Estos beneficios fueron imputados al resultado del período en el rubro “Sueldos y cargas sociales”, segregando entre Costo de ventas, Gastos administrativos y Gastos de distribución y comercialización.

La pandemia del virus COVID19 está teniendo un impacto negativo en los niveles de pasajeros y operaciones de tráfico. Este efecto seguirá siendo observable mientras la crisis sanitaria mundial y el virus continúen. En este contexto, el Directorio está monitoreando de cerca la situación y tomando las medidas necesarias para preservar los negocios de la compañía, fortalecer aún más su posición financiera, y garantizar la seguridad de sus empleados, la comunidad aeroportuaria y los pasajeros.

A pesar de estos esfuerzos, esperamos que los resultados de las operaciones se vean afectados negativamente durante el tiempo que la crisis de salud continúe.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.Tº1 Fº17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa (Cont.)

NOTA 18 - IMPACTO DEL COVID-19 EN LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA (Cont.)

El alcance final del brote de Coronavirus y su impacto en la economía del país es desconocido e imposible de predecir razonablemente.

Sin embargo, si bien se han producido efectos significativos a corto plazo, no se prevé que los mismos afecten la continuidad de los negocios.

NOTA 19 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERIODO

En línea con lo mencionado en la Nota 1.1.3. a los Estados Financieros anuales de la Sociedad, en relación con la acción civil iniciada por la Asociación de Superficiarios de la Patagonia (ASSUPA), se informa que con fecha 15 de abril de 2021, se suscribió un acuerdo específico para la remediación del aeropuerto de Ezeiza.

Los acuerdos suscriptos con ASSUPA fueron presentados ante el ORSNA para su aprobación y posterior homologación en sede judicial. Por otro lado, se suscribieron los correspondientes acuerdos de honorarios con los letrados de ASSUPA que intervienen en la causa judicial por toda la actividad realizada y a realizarse hasta la finalización de dicho proceso.

Más allá de lo mencionado precedentemente, no se han producido con posterioridad al cierre del período acontecimientos y/o transacciones que puedan afectar en forma significativa la situación patrimonial y financiera de la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

Base de presentación

La información contenida en esta Reseña Informativa ha sido preparada de acuerdo con la Resolución N° 368/01 de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) y debe leerse conjuntamente con los Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados al 31 de marzo de 2020 presentados en forma comparativa, preparados de acuerdo con las normas NIIF.

En cumplimiento a lo establecido en las normas de la CNV, los valores correspondientes a los periodos intermedios del 2020 y 2019 de la presente reseña informativa se encuentran expresados en moneda constante al 31 de marzo de 2021, de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad N°29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias”. Para mayor información, ver la Nota 3.7 a los Estados Financieros Intermedio Condensados Consolidados al 31 de marzo de 2021.

1. Consideraciones generales

Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La CNV, a través de las Resoluciones Generales N° 562/09 y 576/10, ha establecido la aplicación de las Resoluciones Técnicas N° 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adoptan las NIIF (IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N°17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

La aplicación de tales normas resulta obligatoria para la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2012.

- Estacionalidad

Los ingresos de la Sociedad se ven altamente influenciados por la estacionalidad del tráfico aéreo en la Argentina. El tráfico de aviones y pasajeros y, en consecuencia, los ingresos de la Sociedad son más altos durante los meses de verano e invierno (diciembre - febrero y julio -agosto) debido básicamente a que se tratan de períodos vacacionales.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

1. Consideraciones generales (Cont.)

Durante el ejercicio 2021, se han realizado proyectos y obras en los distintos aeropuertos concesionados.

Cabe mencionar que como consecuencia de la pandemia de Covid-19 las obras que se encontraban en ejecución a la fecha de su declaración se encuentran paralizadas.

A la fecha de emisión de los presentes estados contables la Sociedad se encuentra trabajando junto al Organismo Regulador en la reactivación y redefinición del plan de obras.

También, aprovechando el cierre de operaciones y la baja del tráfico se realizaron intervenciones importantes en el Aeroparque Jorge Newbery de la Ciudad de Buenos Aires.

Aeropuerto Internacional de Ezeiza

Se hallan en ejecución, con paralización por la pandemia, las obras:

- Nueva Torre de Control. (Proyecto y supervisión de AA2000);
- Anillo de balizamiento y Subestación eléctrica principal;
- Edificio de Partidas - Hall B y Zeppelin;

Se hallan en ejecución, con paralización por la pandemia, en proceso de reactivación las obras:

- Nuevo Rodaje Paralelo a Cabecera 35; y
- Balizamiento TWY a Cabecera 35.

Aeropuerto Jorge Newbery

Están en ejecución, con reactivación luego de la paralización por la pandemia, la obra:

- Obras exteriores - veredas - parqueización - relleno costero y parking subterráneo; se ha finalizado la Etapa 1;

Continúan en ejecución las obras lanzadas aprovechando el cierre de las operaciones del Aeroparque:

- Readecuación Partidas Internacionales;
- Readecuación Arribos Internacionales;
- Nuevo Sistema de Rodajes Sur y Adecuación de Franja Sur, Red Sanitaria y Cloacal en Cabecera Sur. En esta obra están finalizados los trabajos en los rodajes y franjas, solamente continúan los trabajos relacionados con la red sanitaria

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

1. Consideraciones generales (Cont.)

Aeropuerto Jorge Newbery (Cont.)

Finalizaron las siguientes obras:

- Reconstrucción, Prolongación y Recategorización de Pista y Rehabilitación de Rodajes;
- Nuevo Sistema de Rodajes Sur y Adecuación de Franja Sur, Red Sanitaria y Cloacal en Cabecera Sur; (la red sanitaria sigue en ejecución)
- Reconstrucción Rodaje Norte y Principal y Nuevas Salidas de Pista Norte; e
- Instalación del Sistema de Balizamiento CAT III Pista 13-31.
- Nuevas subestaciones de balizamiento y sistemas de control.

Aeropuerto de Comodoro Rivadavia

Está en ejecución, con paralización por la pandemia, la obra de Nuevo Balizamiento

Aeropuerto de Córdoba

Están en ejecución, con paralización por la pandemia, en proceso de reactivación las obras:

- Ampliación del parking;
- Balizamiento de pista 18-36; y
- Sistema de Protección descargas atmosféricas.

Aeropuerto de Iguazú

Están en ejecución, con paralización por la pandemia, las obras de:

- Remodelación y ampliación de la terminal de pasajeros; y
- Nuevo Parking.

Aeropuerto de Bariloche

Se encuentran en ejecución, con reactivación luego de la paralización por la pandemia, las Obras de Refuncionalización de la Terminal.

Aeropuerto de San Fernando

Está en ejecución, con paralización por la pandemia la obra de la Nueva Torre de Control;

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

1. Consideraciones generales (Cont.)

Aeropuerto de San Juan

Avanza la ejecución de la obra de remodelación de la terminal de pasajeros, con paralización por la pandemia.

Aeropuerto de La Rioja

Se halla en ejecución, con paralización por la pandemia, la obra:

- Nueva Terminal de Pasajeros; y
- Nuevo Parking.

Aeropuerto de Esquel

Están en ejecución, con paralización por la pandemia, en proceso de reactivación

- Obra de Remodelación Integral de la Terminal de Pasajeros; y
- TWR Control.

Aeropuerto de Jujuy

Están en ejecución, con paralización por la pandemia, en proceso de reactivación las obras de:

- Remodelación integral de la terminal de pasajeros;
- Nuevo Parking y Vialidades; y
- Nueva Torre de Control.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

2. Estructura patrimonial

A efectos de que se pueda apreciar la evolución de las actividades de la Sociedad, se presenta la estructura patrimonial consolidada comparativa de los estados financieros al 31 de marzo de 2021, 2020, 2019, 2018 y 2017.

	31.03.2021	31.03.2020	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2017(*)
	Miles \$				
Activo corriente	12.742.363	11.816.790	17.647.550	13.795.146	5.383.071
Activo no corriente	109.067.109	111.787.185	95.464.585	84.346.053	9.528.272
Total activo	121.809.472	123.603.975	113.112.135	98.141.199	14.911.343
Pasivo corriente	27.228.606	21.167.073	14.362.262	8.851.942	2.722.221
Pasivo no corriente	45.494.241	44.266.199	41.247.099	36.601.744	6.411.245
Total pasivo	72.722.847	65.433.272	55.609.361	45.453.686	9.133.466
Patrimonio neto atribuible a los accionistas mayoritarios	49.085.793	58.131.134	57.465.658	52.661.550	5.768.602
Interés no controlante	832	39.569	37.116	25.963	9.275
Patrimonio Total	49.086.625	58.170.703	57.502.774	52.687.513	5.777.877
Total	121.809.472	123.603.975	113.112.135	98.141.199	14.911.343

(*) Cifras no re-expresadas por inflación según indica la Resolución General 777/2018.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

3. Estructura de resultados

A continuación, se presenta una síntesis de la evolución de los estados consolidados de resultados integrales por los períodos de tres meses finalizados al 31 de marzo de 2021, 2020, 2019, 2018 y 2017.

	31.03.2021	31.03.2020	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2017^(*)
	Miles \$				
Ganancia bruta	844.369	3.360.987	6.305.553	5.825.541	1.486.981
Gastos administrativos y de distribución y comercialización	(551.227)	(1.327.545)	(1.534.702)	(1.500.729)	(352.938)
Otros ingresos y egresos, netos	(611.617)	315.588	366.339	300.954	72.590
Resultado del período operativo	(318.475)	2.349.030	5.137.190	4.625.766	1.206.633
Ingresos y costos financieros	181.952	(1.165.190)	(756.177)	(260.373)	(67.256)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(427.915)	(179.232)	(857.335)	(895.068)	-
Resultado antes de impuesto	(564.438)	1.004.608	3.523.678	3.470.325	1.139.377
Impuesto a las ganancias	(274.290)	(668.247)	1.018.661	(1.356.147)	(295.314)
Resultado del período	(838.728)	336.361	4.542.339	2.114.178	844.063
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-
Resultado integral del período	(838.728)	336.361	4.542.339	2.114.178	844.063
Resultado atribuible a accionistas mayoritarios	(838.794)	342.013	4.541.441	2.120.676	843.120
Interés no controlante	66	(5.652)	898	(6.498)	943

(*) Cifras no re-expresadas por inflación según indica la Resolución General 777/2018.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

4. Estructura de flujo de efectivo

	31.03.2021	31.03.2020	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2017^(*)
	Miles \$				
Flujo de efectivo generado por / (aplicado a) las actividades operativas	877.041	1.098.392	(114.619)	1.131.722	208.087
Flujo de efectivo generado por / (aplicado a) las actividades de inversión	201.960	100.370	421.667	(106)	(1.425)
Flujo de efectivo (aplicado a) / generado por las actividades de financiación	(849.456)	(1.221.681)	(660.486)	(655.278)	3.541.136
Total flujo de efectivo generado / (aplicado a) por del período	229.545	(22.919)	(353.438)	476.338	3.747.798

(*) Cifras no re-expresadas por inflación según indica la Resolución General 777/2018.

5. Análisis de las operaciones en los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020

Resultados de las operaciones

- Ingresos

El siguiente cuadro muestra la composición de los ingresos consolidados para los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020:

Ingresos	31.03.2021	% ingresos	31.03.2020	% ingresos
	Miles \$		Miles \$	
Ingresos aeronáuticos	1.775.287	31,36%	7.962.784	62,84%
Ingresos comerciales	3.885.112	68,64%	4.709.215	37,16%
Total	5.660.399	100,00%	12.671.999	100,00%

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

5. Análisis de las operaciones en los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020 (Cont.)

El siguiente cuadro muestra la composición de los ingresos aeronáuticos para los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020:

Ingresos aeronáuticos	31.03.2021	% ingresos	31.03.2020	% Ingresos
	<u>Miles \$</u>		<u>Miles \$</u>	
Tasa de aterrizaje	260.677	14,69%	595.886	7,48%
Tasa de estacionamiento	124.658	7,02%	202.050	2,54%
Tasa de uso de aeroestación	1.389.952	78,29%	7.164.848	89,98%
Total	1.775.287	100,00%	7.962.784	100,00%

Costo de ventas

El costo de ventas sufrió la siguiente variación:

	<u>Miles \$</u>
Costo de ventas del período finalizado el 31.03.2021	4.818.224
Costo de ventas del período finalizado el 31.03.2020	9.316.132
Variación	<u>(4.497.908)</u>

Gastos administrativos

Los gastos administrativos sufrieron la siguiente variación:

	<u>Miles \$</u>
Gastos administrativos del período finalizado el 31.03.2021	288.492
Gastos administrativos del período finalizado el 31.03.2020	528.410
Variación	<u>(239.918)</u>

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

5. Análisis de las operaciones en los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020 (Cont.)

Gastos de distribución y comercialización

Los gastos de distribución y comercialización sufrieron la siguiente variación:

	Miles \$
Gastos de distribución y comercialización del período finalizado el 31.03.2021	262.735
Gastos de distribución y comercialización del período finalizado el 31.03.2020	799.134
Variación	(536.399)

Ingresos y costos financieros

Los ingresos y costos financieros netos totalizaron una ganancia de miles de \$181.952 durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2021 respecto de miles de \$1.165.190 de pérdida durante el mismo período del ejercicio anterior.

La variación obedece principalmente a las pérdidas originadas en la exposición a la moneda extranjera.

Otros ingresos y egresos

El rubro otros ingresos y egresos netos registró una pérdida de aproximadamente miles de \$611.618 durante el período de tres meses finalizado al 31 de marzo de 2021 respecto de una ganancia de miles de \$ 315.588 en el mismo período del ejercicio anterior.

Liquidez y Recursos de Capital

Capitalización

La capitalización total del Grupo al 31 de marzo de 2021 ascendía a miles de \$ 98.305.346, compuesta por miles de \$48.837.261 de deuda financiera y un patrimonio de miles de \$49.468.085, mientras que la capitalización total del Grupo al 31 de marzo de 2020 ascendía a miles de \$ 102.570.757, compuesta por miles de \$44.400.054 de deuda financiera y un patrimonio de miles de \$58.170.703.

La deuda como porcentaje de la capitalización total ascendió aproximadamente al 49,68% al 31 de marzo de 2021 y al 43,29% al 31 de marzo de 2020.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

5. Análisis de las operaciones en los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020 (Cont.)

Financiamiento

Ver en detalle la Nota 6 a los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados.

6. Índices

La información se refiere a los ejercicios finalizados el 31 de marzo de 2021, 2020, 2019, 2018 y 2017.

	31.03.2021	31.03.2020	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2017^(*)
Liquidez ^(**)	0,478	0,570	1,260	1,610	2,030
Solvencia ^(**)	0,693	0,898	1,040	1,170	0,640
Inmovilización de capital	0,895	0,904	0,840	0,860	0,640
Rentabilidad	(0,017)	0,006	0,080	0,040	2,030

(*) Cifras no re-expresadas por inflación según indica la Resolución General 777/2018.

(**) El Pasivo corriente y el Pasivo no corriente no incluyen Utilidades diferidas.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

7. Datos estadísticos

La información detallada a continuación surge de datos extracontables estadísticos recopilados por la Sociedad. Cantidad de pasajeros (en miles) por los períodos de tres meses finalizados al 31 de marzo de 2021, 2020, 2019, 2018 y 2017.

Aeropuerto	31.03.2021	31.03.2020	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2017
	En miles				
Ezeiza	1.525	2.828	3.082	2.916	2.666
Bariloche	271	433	430	373	328
Aeroparque	152	2.278	3.482	3.683	3.353
Córdoba	141	695	947	874	687
Mendoza	138	430	579	442	407
Salta	99	323	325	286	270
Tucumán	63	177	239	219	169
Iguazú	58	352	385	298	268
Jujuy	36	81	101	85	63
C. Rivadavia	33	121	169	157	141
Total	2.516	7.718	9.739	9.333	8.352
Total general	2.705	8.702	10.609	9.921	8.929
Variación	(68,9%)	(18,0%)	6,9%	11,1%	10,1%

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
 al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa
 Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
 de la Comisión Nacional de Valores

7. Datos estadísticos (Cont.)

Cantidad de movimiento de aviones por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021, 2020, 2019, 2018 y 2017 de los diez aeropuertos que representan más del 80 % del total de movimientos del sistema de aeropuertos.

Aeropuerto	31.03.2021	31.03.2020	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2017
Ezeiza	14.803	20.158	20.800	18.517	17.243
San Fernando	10.803	9.201	10.422	11.588	8.835
Bariloche	2.649	3.336	3.675	3.464	3.252
Córdoba	2.018	6.406	8.845	8.204	6.724
Mendoza	1.678	4.303	5.761	4.726	4.508
Aeroparque	1.646	21.186	31.738	34.123	32.788
Salta	1.228	2.973	3.291	3.100	3.703
Mar del Plata	1.184	2.073	2.911	3.365	2.029
C. Rivadavia	1.145	2.045	2.547	2.432	1.920
San Rafael	1.139	1.127	1.892	1.567	1.307
Total	38.293	72.808	91.882	91.086	82.309
Total general	47.908	90.015	111.215	108.169	99.478
Variación	(46,8%)	(19,1%)	2,8%	8,7%	6,4%

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A.T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados
al 31 de marzo de 2021 presentados en forma comparativa
Reseña Informativa requerida por la Resolución N° 368/01
de la Comisión Nacional de Valores

Perspectivas para el 2021

Durante el primer trimestre de 2021 la situación epidemiológica continuó siendo un factor de impacto negativo en las operaciones. La compañía ha desarrollado un fuerte ejercicio de proyección y monitoreo de las principales variables de manera de poder tener respuestas tempranas ante la alta volatilidad que se evidencia. La incertidumbre generada por esta situación sin precedentes, incluida su duración, el impacto en la demanda de viajes aéreos así como la perturbación económica relacionada, claramente han impactado los resultados de la compañía pero de la misma manera esta ha respondido rápida y efectivamente a dichos cambios logrando amortiguar dichos impactos.

Este primer trimestre si bien se observó una mejora en el tráfico aéreo, la llamada “segunda ola” freno parcialmente dicha recuperación. Esta nueva escalada generó nuevas restricciones a los viajes aéreos a futuro, la más importante es el tope de 2000 asientos por día efecto que impactará en el segundo trimestre.

Esperamos que en lo que resta del año el avance en la vacunación local y global y la implementación de pasaportes sanitarios por ejemplo colaboren a una rápida recuperación del tráfico y los ingresos de la compañía. Seguimos trabajando fuertemente en la racionalización y eficientización de los costos operativos de la compañía para mantener la posición de caja y poder hacer frente a los diversos compromisos asumidos.

Véase nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 F°17

Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Martin Francisco Antranik
Eurnekian
Presidente

